

ПЛАН РАБОТ

по текущему ремонту многоквартирного дома по ул. Революционной, 3 на 2023 – 2026 г. г.

1. Аварийные (неотложные) работы по текущему ремонту МКД:

Виды работ	Объем работ	Примечание
1 Ремонт инженерных сетей и коммуникаций	по необходимости	1. Работы выполняются в безусловном порядке. 2. Стоимость работ определяется на основании утвержденного прайс-листа ООО УК «ЖЭК» или предложения подрядной организации.
2 Ремонт кровли	по необходимости	
3 Ремонт лифтового хозяйства	по необходимости	
4 Ямочный ремонт асфальтового покрытия	по необходимости	
5 Замена стекла в деревянной раме	по необходимости	
6 Ремонт оборудования контроля доступа в МКД (домофон)	по необходимости	

2. Плановые работы по текущему ремонту МКД:

Виды работ	Объем работ	Примечание
1 Косметический ремонт МОП	по факту	1. Работы выполняются только при наличии денежных средств на счете «текущий ремонт дома». 2. Стоимость работ определяется на основании смет, представленных подрядчиком в ценах и тарифах, действующих на момент выполнения работ. 3. Очередность выполнения работ определяется управляющей компанией.
2 Установка противопожарных дверей МОП и тех. помещений МКД	по факту	
3 Установка окон ПВХ в МОП МКД	по факту	
4 Установка МАФ для ограничения движения транспорта	по факту	

Генеральный директор ООО «УК «ЖЭК»



Н.С. / Назарова Е. Г. /

Приложение № 11 к протоколу общего собрания собственников № 01-03/04 от « 03 » 04 2023г.

183Р3